

# EDITION SPECIALE

## Edito

Les élections municipales de mars 2020 sont un enjeu important pour la ville de Pontoise. Le commerce est actuellement en pleine évolution et fait l'objet de questionnements multiples. Les consommateurs ont désormais de nombreuses possibilités pour effectuer leurs achats dans les centres commerciaux en périphérie et de plus en plus sur Internet.

Les Vitrines de Pontoise soutiennent avec conviction que Pontoise a besoin d'un commerce de centres-villes de qualité qui sache répondre aux demandes des consommateurs. Cette typologie de commerce est une condition essentielle pour l'animation au quotidien de la ville mais joue également un « rôle social » de convivialité. Pour ce faire, il a besoin d'un « environnement favorable ». C'est pourquoi les Vitrines de Pontoise ont souhaité interviewer les différents candidats aux élections en leur posant 11 questions qui nous semblent fondamentales pour un développement harmonieux de l'activité commerciale dans les centres-villes de Pontoise.

## 11 QUESTIONS AUX CANDIDATS

### Stationnement – Transport et déplacement – Urbanisme commercial Développement économique

#### STATIONNEMENT

##### Question 1 :

Le stationnement à Pontoise, comme ailleurs, est un sujet central. Le nouveau parking Jean-Luc Maire sera loin de résoudre cette problématique. Situé à l'entrée Nord du centre ancien, il ne répondra pas aux besoins des autres quartiers de Pontoise, sachant que l'activité commerciale est directement liée à la possibilité de se garer.

**Quelles solutions en matière de stationnement proposez-vous de mettre en place si vous êtes élu(e) ?**



#### Pascal BOURDOU

La liste « Nous Pontoisiens » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire



#### Sandra NGUYEN-DEROSIER

En attendant le plein déploiement d'un plan mobilité concerté et effectif, d'autres solutions d'urgence peuvent être mises en place :

Mesures d'incitation au stationnement dans le parking Jean-Jaurès et le futur parking avec accès aux rues piétonnes réservés aux commerçants ;

- Mise en place du stationnement limité à 1 heure dans certaines rues pour favoriser la rotation des places de stationnement avec des places gratuites et non limitées

Dans le temps pour les personnes à mobilité réduite.



#### Gérard SEIMBILLE

La liste « Vivre à Pontoise 2020 » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire



#### Stéphanie VON EUW

Pour le stationnement, nous mettrons en place une politique claire et connue de tous, consistant à créer des places gratuites de courtes durées, proches des commerces.



#### Solveig HURARD

La liste « Pontoise, A Gauche Vraiment » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

##### Question 2 :

**Entre ceux qui travaillent à Pontoise et les clients des commerces, la lutte pour les places de parking est rude. Comment favoriserez-vous la rotation des clients tout en permettant aux professionnels de se garer à la journée ?**

#### Pascal BOURDOU

La liste « Nous Pontoisiens » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

#### Solveig HURARD

La liste « Pontoise, A Gauche Vraiment » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

#### Sandra NGUYEN-DEROSIER

Notre projet comprend un axe important sur les mobilités à Pontoise : développer des circulations douces, mise en place de rues partagées, espaces piétons, accessibilité des transports en commun pour tous. La mise en place de mobilités douces est un levier pour le développement des commerces de proximité, mettre en valeur leurs vitrines, et les rendre ainsi plus attractifs :

- réduire la place de la voiture au profit de la marche, du vélo etc., incite à faire des achats au plus près de son domicile et des visites plus régulières chez les commerçants. diminuer la circulation voiture dans les centres-villes a démontré sur d'autres territoires que l'environnement des commerces devient ainsi plus favorable à la consommation locale.

des visites plus régulières chez les commerçants. diminuer la circulation voiture dans les centres-villes a démontré sur d'autres territoires que l'environnement des commerces devient ainsi plus favorable à la consommation locale.

#### Gérard SEIMBILLE

La liste « Vivre à Pontoise 2020 » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

#### Stéphanie VON EUW

Dans les zones payantes et commerçantes, nous mettrons en place une durée de gratuité de 1H30. Pour les commerçants, nous proposons un abonnement spécial « acteurs économiques » et pour les résidents, des macarons résidents.

Les personnes qui consomment sur Pontoise, verront le montant de leurs achats diminuer le tarif de leur stationnement : « Plus j'achète local, moins je paie le parking ».

## TRANSPORT ET DEPLACEMENT

## Question 3 :

*Nous voyons partout que la politique du tout voiture des années 1980-2000 a fait long-feu et que les besoins en mobilité ont beaucoup évolué.*

*Pontoise bénéficie d'une multiplicité de zones commerciales, Centre Intramuros, Notre Dame, Gare, Quais, Hermitage, Cordeliers, Louvrais Kennedy, Louvrais Saint Pierre, Marcouville, etc. mais les connexions entre ces quartiers sont inexistantes.*

**Quelle sera votre politique de circulation « douce », vélo, trottinette, hoverboard et autres gyroroues, piétonne, etc. ? (Merci de préciser les zones de stationnement envisagés pour ces nouveaux modes de transport)**

**Pascal BOURDOU**

La liste « Nous Pontoisiens » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Solveig HURARD**

La liste « Pontoise, A Gauche Vraiment » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Sandra NGUYEN-DEROSIER**

L'apaisement de la circulation automobile et un meilleur partage de la rue est un axe fort de notre programme. Il s'agit de penser un plan de circulation permettant une meilleure fluidité des déplacements, de

donner l'envie et les moyens aux habitants de circuler en vélo, à pieds et en transport en commun en toute sécurité, et de favoriser particulièrement les circulations piétonnes (notamment celle des familles avec des jeunes enfants, avec des poussettes et des personnes à mobilité réduite) :

- Créer des zones partagées voiture / vélo / piéton avec réduction importante de la vitesse ;
- Mettre en sécurité les zones de circulation piétonne difficiles : en concertation avec les habitants et les commerçants concernés, envisager des sens uniques pour la circulation automobile, définir

des zones commerciales piétonnes, agrandir ou supprimer des trottoirs Sensibiliser les pontoisiens, dès l'enfance, à l'utilisation des circulations douces et des transports en commun.

Développer des stations de vélos à assistance électrique à des endroits stratégiques (gare, tribunal, hôpital, centre-ville, centre de chaque quartier).

Accompagnement des pontoisiens pour bénéficier de la prime régionale pour l'achat d'un vélo à assistance électrique.

**Gérard SEIMBILLE**

La liste « Vivre à Pontoise 2020 » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Stéphanie VON EUW**

A Pontoise, ville Historique, la voiture n'est pas obligatoire ! Nous souhaitons développer une véritable politique de mobilité « douce » pour cela, nous mettrons en place un schéma d'aménagement des pistes cyclables à l'échelle de la ville, qui impliquera notamment la révision du plan de circulation en centre-ville. Des aides au financements de vélos électriques, ainsi que des places de parking à vélos, auront pour vocation de convaincre les Pontoisiens de se déplacer autrement.

## Question 4 :

**Comment comptez-vous favoriser les circulations inter-quartiers****Pascal BOURDOU**

La liste « Nous Pontoisiens » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Solveig HURARD**

La liste « Pontoise, A Gauche Vraiment » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Sandra NGUYEN-DEROSIER**

Certains quartiers de Pontoise se sentent éloignés de l'activité culturelle et commerciale de la ville qui est très axée sur le centre ancien et les rives de l'Oise. Deux

axes de travail permettront de réduire ce sentiment d'éloignement :

- Un axe sur les circulations interquartiers : augmentation de la fréquence des transports en commun plus particulièrement pour les quartiers Marcouville et Larris-Maradas, sécurisation des circulations douces entre tous les quartiers, installation de stations de vélos à assistance électrique dans le centre de chaque quartier. La diminution de la circulation de véhicules polluants sera compensée par la mise en place de navettes électriques, respectueuses de la santé des habitants.

- Un axe de travail de développement de l'activité culturelle et commerciale dans chaque quartier: faciliter l'organisation des événements récurrents dans tous les quartiers (ex: fête de la musique), dynamiser le commerce dans chaque quartier grâce au Pacte commerce (Cf. réponse à la question 3.2) et au développement du lien avec la culture (expositions temporaires, cohérence des animations culturelles de la ville avec celles des commerçants, meilleure communication sur ces événements...)

**Gérard SEIMBILLE**

La liste « Vivre à Pontoise 2020 » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Stéphanie VON EUW**

Afin de tisser du lien entre les quartiers, nous désirons expérimenter des navettes autonomes de proximité.

## Question 5 :

**Comment comptez-vous peser sur la CACP pour (enfin) interconnecter Pontoise avec ses voisines ? (Et notamment Auvers Sur Oise et Cergy)****Pascal BOURDOU**

La liste « Nous Pontoisiens » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Solveig HURARD**

La liste « Pontoise, A Gauche Vraiment » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Sandra NGUYEN-DEROSIER**

Penser les interconnexions avec les villes voisines de Pontoise ne peut se faire sans

la communauté d'Agglomération de Cergy-Pontoise (CACP). C'est pourquoi la liste Pontoise Ecologique et Solidaire est signataire du manifeste Cergy-Pontoise qui rassemble de nombreuses listes candidates sur l'agglomération. Au lendemain des élections, les élus signataires de la charte oeuvreront dans le même sens notamment en ce qui concerne la politique de transport en commun. Les signataires du manifeste demanderont une étude d'opportunité et de faisabilité de la

gratuité du réseau bus ou de tarification sociale. Les villes (comme Dunkerque) qui ont mis en place de telles mesures sont en bonne voie d'apaisement de la circulation automobile et ont vu la fréquentation des bus fortement progresser.

La cohésion des signataires du manifeste permettra aussi de repenser les interconnexions entre les villes de l'agglomération dans un souci d'équité et de cohérence globale.

**Gérard SEIMBILLE**

La liste « Vivre à Pontoise 2020 » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Stéphanie VON EUW**

Pour les trajets plus longs, nous négocierons avec la communauté d'agglomération et la STIVO, afin de proposer une offre de transports en commun aux horaires et aux trajets mieux adaptés aux Pontoisiens, en semaine comme le week-end.

**URBANISME COMMERCIAL***Question 6 :*

Pontoise, ville d'Art et d'Histoire n'a pas d'urbanisme commercial cohérent et harmonieux. Les démarches que les commerçants doivent réaliser pour leur demande d'enseignes sont si complexes que ces demandes durent dans le temps et que nous avons de plus en plus de bâches en guise d'enseigne.

**Quelles dispositifs (pas uniquement financiers) mettrez-vous en place pour aider les commerçants dans leurs démarches pour leurs enseignes, leurs vitrines et leurs façades et de façon plus générale comment ferez-vous pour simplifier les démarches rendues compliquées par les ABF ?**

**Pascal BOURDOU**

La liste « Nous Pontoisiens » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Solveig HURARD**

La liste « Pontoise, A Gauche Vraiment » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Sandra NGUYEN-DEROSIER**

Les Architectes des Bâtiments de France (ABF) sont sous la responsabilité de l'Etat. De ce fait, la mairie ne dispose pas de

moyens directs pour accélérer les démarches.

Elle peut cependant exiger un cahier des charges précis à écrire en collaboration avec les ABF afin de faciliter les projets des commerçants en évitant les retards dus à une non conformité du projet. Elle peut également créer un espace de dialogue plus important entre les services de la mairie et les ABF afin de conseiller les commerçants souhaitant déposer des dossiers de modification de devantures, vitrines et enseignes. Elle pourra mieux

appuyer les commerçants et leur association dans les démarches liées au montage de tous types d'autres dossiers ou à des litiges, notamment en matière d'urbanisme, pour être vraiment « au service » des acteurs du territoire et de la dynamique commerciale.

**Gérard SEIMBILLE**

La liste « Vivre à Pontoise 2020 » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Stéphanie VON EUW**

Dans le cadre de l'urbanisme commercial, nous désirons mettre en place, en collaboration avec la communauté d'agglomération, un programme d'aide à l'investissement pour les artisans et les commerçants.

Un accompagnement des projets d'aménagement et des échanges avec l'ABF sera prévu au sein de la Mairie.

*Question 7 :*

**Quelle collaboration Public-Privé pourriez-vous imaginer de mettre en place pour rénover (ou réinventer) l'espace public mais aussi les boutiques et les immeubles ?**

**Pascal BOURDOU**

La liste « Nous Pontoisiens » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Solveig HURARD**

La liste « Pontoise, A Gauche Vraiment » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Sandra NGUYEN-DEROSIER**

Notre méthode est celle de la démocratie participative locale réelle, dans une logique de large partenariat. C'est pourquoi nous nous engageons dans un

« Pacte Commerce » avec l'enemble des parties prenantes pour construire la stratégie de développement de tous les commerces de Pontoise. La mise en œuvre de ce pacte sera concrétisée par la création d'une commission citoyenne "commerces et artisanat", chargée d'éclairer les choix de la municipalité sur la stratégie de développement commercial, et d'un service municipal dédié, comprenant un manager de commerces de proximité et de centre-ville. Ce service :

- Organisera et prendra en compte les réunions de la commission citoyenne « commerce et artisanat », en faisant le

lien si nécessaire avec les autres commissions citoyennes de la ville.

- Etablira les contacts avec des porteurs de projet cohérents avec l'offre que les membres de la commission citoyenne auront choisi de développer dans le cadre du Pacte commerce.

- Facilitera le quotidien des commerçants actuels et l'installation des nouveaux commerçants par un soutien aux

**Gérard SEIMBILLE**

La liste « Vivre à Pontoise 2020 » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

démarches administratives et recherches de subventions

- Sera l'interlocuteur privilégié des commerçants afin d'éclairer l'équipe municipale sur les décisions d'aménagement de l'espace public notamment pour la délimitation du périmètre de sauvegarde du commerce d'artisanat de proximité.

**Stéphanie VON EUW**

Une aide sera proposée afin de voir fleurir de belles vitrines dans notre ville et ainsi permettre aux commerçants d'obtenir un label de vitrine « ville d'Art et d'Histoire ».

*Question 8 :*

**Quel environnement commercial souhaitez-vous pour Pontoise et ses quartiers ? (Urbanistiquement parlant, harmonie, etc.)**

**Pascal BOURDOU**

La liste « Nous Pontoisiens » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Solveig HURARD**

La liste « Pontoise, A Gauche Vraiment » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Sandra NGUYEN-DEROSIER**

L'implantation actuelle des commerces a deux principales caractéristiques : une implantation essentiellement dans le centre ancien et sur les berges de l'Oise, et un éparpillement dans la ville rendant invi-

sibles de nombreux commerces. La réflexion des partenaires du Pacte commerce portera sur :

- La valorisation des commerces dans le centre ancien avec un aménagement par spécificité.

- Le développement de zones commerciales spécifiques dans chaque quartier (Ex : implantation d'un commerce type Smile).

- Un aménagement urbain attractif vers ses zones commerciales.

- La dynamique des marchés : lieux, spécificités, animations.

- Une meilleure répartition des évènements

culturels dans l'ensemble des quartiers.

Bien entendu, le Pacte commerce s'intégrera dans une vision globale du développement de la ville intégrant d'autres composantes indispensables telles que la politique du logement, les services publics, la présence d'activités tertiaires, la politique culturelle, etc.

**Gérard SEIMBILLE**

La liste « Vivre à Pontoise 2020 » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Stéphanie VON EUW**

Un commerce dynamique, c'est aussi une diversité dans l'offre. C'est pourquoi, nous n'hésiterons pas à utiliser le droit de préemption, tout en prenant en considération les attentes de consommation des habitants, grâce à la mise en place d'un observatoire du commerce local. Nous voulons voir les habitants vivre Pontoise et consommer Pontoise !

**DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE***Question 9 :*

Fort de l'accroissement de la population, Grand Paris, les défis qui attendent la future municipalité sont nombreux.

**Comment voulez-vous que la ville de Pontoise soit perçue à la fin de votre premier mandat ?****Pascal BOURDOU**

La liste « Nous Pontoisiens » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Solveig HURARD**

La liste « Pontoise, A Gauche Vraiment » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Sandra NGUYEN-DEROSIER**

Nous voulons que l'image de la ville de

Pontoise soit celle d'une ville active et dynamique, qui se donne les moyens de relever le défi de la nécessaire transition écologique. En effet, elle constitue une occasion unique de développement économique vers de nouvelles voies, tout en améliorant la vie de toutes et de tous. Nous souhaitons que la ville soit perçue comme ayant pris un nouveau tournant, celui de la modernité et de l'attractivité au sein de l'agglomération, pour,

répondre aux aspirations de bon nombre de ses habitants. Nous voulons que la ville soit perçue comme une ville pas comme les autres, une ville exemplaire, qui offrira un cadre de vie sain et agréable, des lieux de rencontre et d'échanges innovants (tiers-lieux...). Une ville ouverte aux autres, connue pour l'espace à la démocratie locale qu'elle favorise en permanence et qui sera soucieuse de la cohésion, sociale à tous

les niveaux, pour chacun des acteurs du territoire et de ses habitants.

**Gérard SEIMBILLE**

La liste « Vivre à Pontoise 2020 » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Stéphanie VON EUW**

Nous désirons qu'en 2026, toute l'agglomération prenne plaisir à venir consommer à Pontoise. !

*Question 10 :***Quel sera votre positionnement et votre stratégie de développement pour la ville, comment comptez-vous faire pour développer la fréquentation (nombre de personnes faisant du shopping) dans nos quartiers et quel est votre programme pour redynamiser les marchés qui sont en déclin constants ?****Pascal BOURDOU**

La liste « Nous Pontoisiens » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Solveig HURARD**

La liste « Pontoise, A Gauche Vraiment » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Sandra NGUYEN-DEROSIER**

Face au développement des centres commerciaux qui encerclent la ville et le déve

veloppement de l'e-commerce, la mairie et les commerçants de Pontoise partenaires du Pacte commerce s'interrogeront sur l'offre originale et attractive qu'ils peuvent apporter dans leurs boutiques mais aussi sur les marchés :

- Le développement d'une offre marchande répondant aux nouveaux besoins des consommateurs : produit locaux, produits issus de l'agriculture biologique et du commerce équitable, vente en vrac.
- Le développement d'une offre mar

chande à destination des touristes : hôtellerie, artisanat.

- Le développement d'une offre innovante de tiers-lieux associant la vente à une autre activité : vente/ exposition, vente/ restauration, vente/atelier.
- Un label éco-commerce ambassadeur du commerce pontoisien dans l'agglomération.

**Gérard SEIMBILLE**

La liste « Vivre à Pontoise 2020 » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Stéphanie VON EUW**

Nous désirons faire de notre ville, une cité dynamique où il fait bon entreprendre C'est pourquoi, en collaboration avec les différents acteurs et réseaux, nous voulons motiver les entrepreneurs à venir s'installer dans notre ville.

Pour que ces derniers puissent tester leurs marchés, nous leur proposerons des boutiques éphémères, des espaces de coworking et une pépinière d'entreprises.

*Question 11 :***Quelle collaboration Public-Privé (les commerçants) pourriez-vous mettre en place ?****Pascal BOURDOU**

La liste « Nous Pontoisiens » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Solveig HURARD**

La liste « Pontoise, A Gauche Vraiment » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Sandra NGUYEN-DEROSIER**

La collaboration Public / Privé se concrétisera à travers le Pacte commerce. Véritable outil de redynamisation du commerce, ce projet de démocratie locale démontrera une proximité forte et permanente entre la mairie et les commerçants. Il s'agit de mettre les compétences et les

visions de chacun en commun pour en tirer le meilleur. Cette méthode est plus longue et plus difficile que la mise en place d'un projet pensé de manière unilatérale, mais le résultat est d'une efficacité incroyable pour mener à bien les défis à venir de la transition écologique et solidaire.

**Gérard SEIMBILLE**

La liste « Vivre à Pontoise 2020 » n'a pas souhaité répondre à notre questionnaire

**Stéphanie VON EUW**

La liste « Union Pour Pontoise » n'a pas apporté de réponse notre question